

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	DELFRATE FERNANDO
Indirizzo	VIA FRARA N. 30, 43121 PARMA (PR)
Telefono	0521.814650 – 329.2128885
Fax	0521.313442
E-mail	fernando@delfratemanfrini.191.it – fernando.delfrate@geopec.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	22.12.1969

PARTECIPAZIONE A COMMISSIONI

Membro dal 2005 e Referente dal 2013 del Gruppo Amministratori Immobiliari del Collegio dei Geometri di Parma; Referente dal 2013 del Gruppo di Protezione Civile del Collegio dei Geometri di Parma ;

CARICHE ISTITUZIONALI

COMPONENTE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL COLLEGIO DEI GEOMETRI DI PARMA DAL 22.07.2013

ALTRE CARICHE

Componente della Commissione di Qualità Architettonica e Paesaggistica del Comune di Torrile dal mese di Aprile 2011 al mese di Maggio 2014;
Componente della Commissione di Qualità Architettonica e Paesaggistica del Comune di Mezzani dal mese di Dicembre 2013;

**ESPERIENZE IN ORGANI
DISCIPLINARI**

Componente del Consiglio Direttivo con funzioni disciplinari del Collegio dei Geometri di Parma dal 22.07.2013 ;

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (da – a)

1991 - 2015

Titolare dello "Studio dei Geometri Delfrate F. e Manfrini V. S.n.c." in Colorno (PR) trasformato nel marzo 2015 in "Studio dei Geometri Delfrate F. e Manfrini V. S.n.c.-S.T.P."

Libero professionista iscritto al Collegio Geometri di Parma dal 03/02/1994 al n. 2040

Abilitato all'Amministrazione Condominiale nel 1992

Abilitato alla Professione nel 1994

Abilitato al Coordinamento per la Sicurezza nei cantieri nel 1998

Abilitato allo svolgimento pratiche Prevenzione Incendi ai sensi del DM 25/03/1985, art.5 nel 2001

Abilitato alla Certificazione Energetica in edilizia nel 2009

Abilitato alla Gestione Tecnica dell'Emergenza Sismica-Rilievo del Danno e Valutazione dell'Agibilità (compilazione schede AeDES) dal 2014 (compilazione schede CLE);

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

L'attività svolta ha portato ad avere rapporti di lavoro con privati, con Ditte, con Imprese edili e con svariati Enti Comunali fra i quali Parma, Colorno, Mezzani, Torrile, Fontanellato, Noceto, Sorbolo, Collecchio, Casalmaggiore (CR), Martignana Po e Bonemerse (CR), Sabbioneta e Viadana (MN), nonché con la Soprintendenza, l'ASL, l'ARPA, Consorzio di Bonifica, Consorzio Agrario.

• Principali mansioni e responsabilità

Progettazione, Direzione Lavori e direzione cantieri edili, Coordinamento in materia di Sicurezza nell'attività lavorativa, pratiche catastali, stime e verifiche di conformità, assunzioni d'incarico di CTP, gestione locazioni, Amministrazione Immobiliare. Realizzazione di urbanizzazioni, di edilizia residenziale di nuova costruzione e di ristrutturazione e restauro, di edilizia uso uffici, negozi, industrie, attività sportive, fondazione ONLUS per riabilitazione, cura e alloggiamento disabili, sala polivalente per congressi, interventi nel rispetto della tipologia rurale della Pianura Padana, interventi sottoposti a vincoli di Soprintendenza ai beni architettonici e Ministero alle OO.PP. Regione Emilia-Romagna, lavori di adeguamento impiantistico, adeguamento fabbricati all'abbattimento barriere architettoniche (L. 13/89), Coordinamento per la Sicurezza di vari Cantieri, Collaudo di urbanizzazione per conto del Comune di Colorno, incarichi vari per Enti Comunali, gestione manutenzioni per ALMA Scuola di cucina internazionale.

CAPACITA' E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRA LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Attestato di Specializzazione per Amministratore Immobiliare in data 14/11/1992 Reggio Emilia;

Corso Nazionale di Bioarchitettura di 100 ore organizzato dall' Istituto Nazionale Bio-Architettura (INBAR), con esito positivo di esame finale sessione 2005/2006;

corso di perfezionamento "La qualità energetico ambientale e la certificazione energetica" sessione 12/04/07 – 07/06/07, Parma, organizzato dall' Istituto Nazionale Bio-Architettura (INBAR), Ordine Architetti, Lega Ambiente, Università studi di Parma, ARPA Parma;

Seminario sui Rifiuti, Acque, Bonifiche, Aria per Esperto in Campo Ambientale in Parma presso il Collegio dei Geometri di Parma in data 30.03.2010;

Frequentato corso di formazione "Progettare per tutti" 5^a edizione svolto dal CAAD (Centro Adattamento Ambiente Domestico) di Parma in collaborazione con gli Ordini Professionali in data 10.12.2012;

ITALIANO

Francese

elementare

elementare

elementare

Utilizzo di software:

Word, Excel, Power Point, Outlook, Autocad It, Adobe reader, Namirial Termo V.3, Docet, Dilog CityUp, Internet Explorer, STR contabilità.

L'attività lavorativa ha portato ad avere collaborazioni strette con notai per compravendite, successioni e servitù attive e passive, con avvocati per pratiche di recupero crediti e contestazioni lavori, commercialisti e fiscalisti per la gestione fiscale di Condomini e persone fisiche anche nell'ambito del recupero delle spese di ristrutturazione, sviluppando capacità organizzative, logistiche e di gestione della comunicazione;

Patente A, B e C

Colorno, 01.01.2016

In riferimento alla legge 196/2003 autorizzo espressamente l'utilizzo dei miei dati personali e professionali riportati nel mio curriculum.