### VERBALE DELL'ASSEMBLEA GENERALE DEGLI ISCRITTI ALL'ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA

#### SECONDA CONVOCAZIONE

Con riferimento alla comunicazione fatta agli Iscritti all'Albo professionale a mezzo Circolare n. 2 del 11 aprile 2016 prot. n 297 l'Assemblea generale ordinaria degli Iscritti all'Albo è convocata oggi 22 APRILE 2016 alle ore 16.00 in SECONDA convocazione per discutere e deliberare sul seguente ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Relazione del Presidente:
  - a) Novità e aggiornamenti dell'attività professionale nuovo disciplinare d'incarico;
  - b) Attività svolte ed in programma del Collegio e della Fondazione Geometri di Parma;
- 2) Relazione sull'attività del "Consiglio territoriale di disciplina" con intervento del Presidente Geom. Piermaria Luigi Tedeschi;
- Approvazione Bilancio Consuntivo 2015 (Finanziario gestionale- Stato Patrimoniale e Conto Economico) e Preventivo 2016:
- 4) Varie ed eventuali.

Sono presenti gli iscritti: Lecordetti Roberta, Bonardi Roberto, Baratta Flavio, Delfrate Fernando, Sassi Federico, Tedeschi Piermaria Luigi, Denni Paolo, Ferrari Gianluca, Schiaretti Franco, Armanini Filippo, Reverberi Massimo, Fulgoni Filippo, Zanardi Andrea, Malmusi Giovanni, Iamiglio Giuseppe, Modernelli Andrea, Malori Marina, Tommasini Stefano, Malori Pietro, Lazzara Claudio, Cobianchi Francesca, Comparoni Ido, Sabadini Osvaldo, Caraffini Valerio, Porcari Michele, Corbellini Roberta, Pattera Paolo, Rustici Giulio, Malandri Fabrizio, Terenziani Franco, Consiglio Federico, Lauria Antonio, Popoli Chiara, Zambrelli Davide, Zibana Federico, Lanzi Simone, Zoni Marcello, Mambrioni Marco, Franc Frederic, Scalici Michele, Bianchi Andrea, Mori Daniele, Tarasconi Walter, Grignaffini Sara, Ombellini Angelo per un totale di n. 45 geometri.

La Presidente Geom. Roberta Lecordetti, in apertura di seduta, dopo l'appello nominale dei presenti, ringrazia gli intervenuti ed invita ad osservare un minuto di silenzio in commemorazione dei Colleghi recentemente scomparsi: MAGGI ALDO, UGOLOTTI GIANGIUSEPPE.

Dopo una breve pausa, riprende la parola la Presidente Geom. R. Lecordetti per la trattazione del primo punto all'ordine del giorno:

- 1) Relazione del Presidente:
  - a) Novità e aggiornamenti dell'attività professionale nuovo disciplinare d'incarico;
- b) Attività svolte ed in programma del Collegio e della Fondazione Geometri di Parma; Il Presidente inizia ad illustrare la relazione con proiezioni di slide:

## Assemblea Generale degli Iscritti 22 Aprile 2016





#### II CONSIGLIO

• 2015

Il compito che abbiamo è quello di spendere al meglio la nostra rappresentanza e quindi agire a beneficio della categoria, come i nostri organi CNG e Cassa. Questo è l'unico indirizzo ......



ISCRITTI AL 3	1/12	CANCELLATI	SOSPESI
· 2010 <b>1006</b>	5	27	О
· 2011 983		47	2
• 2012 <b>967</b>		32	3
• 2013 <b>958</b>		41	2
• 2014 <b>939</b>		46	5
• 2015 <b>913</b>		38	2
NUOVI ISCRIT	TI		
• 2010	20		
• 2011	22		
• 2012	13		
• 2013	35		
• 2014	32		

Viene presentata la situazione degli iscritti/cancellati/sospesi al collegio dal 2010 al 2015. La situazione risulta in calo, come a livello nazionale. Si precisa che i "sospesi" sono colleghi che sono stati oggetto di provvedimento amministrativo intrapreso dal Consiglio territoriale relativamente alla morosità per le quote albo del collegio.



## CAT

(Costruzione Ambiente Territorio)
Scuole medie inferiori
Istituto CAT
Progetto Georientiamoci

#### CAT e il progetto georientiamoci,

Il progetto nasce congiuntamente tra CNG e Cassa Geometri, con l'obiettivo di affrontare il calo delle iscrizioni negli istituti CAT; progetto che oggi i nostri organi ritengono di farlo viaggiare di pari passo con la riforma della scuola, importante per la nostra categoria e per mantenerla viva, occorre fare in modo che il messaggio arrivi ai ragazzi e ai giovani della scuola e creare un futuro per loro.

In merito a questo progetto nell'ultima assemblea Presidenti è stato comunicato che la Fondazione Geometri Nazionale (Cassa e CNG) ha iniziato una nuova operazione, volta alla strategia di decentrare le attività ai collegi del territorio e quindi demandare ai collegi il progetto georientiamoci, questo tramite la nostra presenza sul territorio tramite nostri colleghi esperti per implementare le attività nei CAT.

L'obiettivo è quindi di arrivare nelle seconde medie, collaborare con i CAT; collaborare e crescere verso le secondo medie per allargare i contatti con i ragazzi e le famiglie. Far capire le tecnologie del geometra, cosa fa il geometra.

A distanza di un certo periodo vi sarà inversione di tendenza; occorre stimolo per proseguire il progetto; oggi è l'unica categoria che lo fa. Il brand inizia ad essere conosciuto nelle scuole.



## FORMAZIONE PROFESSIONALE

Formazione Competitività Qualità

### Formazione professionale

Oggi spendiamo per questo argomento tre parole: formazione, competitività, qualità.

Formazione: occorre coinvolgere nel processo formativo la totalità degli iscritti

Competitività: oggi non possiamo pensare ai titoli di studio curriculari, ma occorre ampliare il bagaglio culturale solido, completo, secondo le esigenze

Qualità: per rispondere alla competitività occorrono prestazioni di qualità e quindi formazione Tutto questo è sostenuto dai nostri organi e anche dal nostro collegio, proponendo percorsi formativi vari agli iscritti, per permettere agli iscritti quanto previsto dal regolamento sulla formazione continua dal 1 gennaio 2015



## ATTIVITA' / INCONTRI ISTITUZIONALI

### A sostegno e in rappresentanza della «categoria»

#### attività / incontri istituzionali

Il collegio ha partecipato a vari tavoli ed incontri relativi a:

- riforma del catasto
- efficienza energetica
- semplificazione edilizia
- consulenza tecniche
- amministrazioni sostenibili con comune di Parma
- CAAD centro adattamento ambiente domestico (barriere architettoniche)
- valutazioni immobiliari
- 150 anni Istituto Rondani
- attività con l'Istituto CAT, partecipazione alle assemblee scolastiche
- Associazione Amici del Rondani
- Urbanistica

La regione sta rivedendo la legge 20/2000, vi è l'intenzione di proporre un nuovo seminario di aggiornamento alla legge 15/2013 e verranno riaperti i tavoli di lavoro regionali, molto importanti per un confronto e condivisione (come fatto in precedenza per la stesura della Legge 15/2013)

Quanto fatto per la legge 15/2013 ha portato a nuove sinergie e confronti anche con i tecnici comunali locali, i quali hanno aderito positivamente agli incontri. Anche se a volte poi sui territori comunali si trovano ancora pareri discordanti da quello esposto da Santangelo, in cui lui più volte chiedeva di usare il buon senso nei casi anomali

- Imbullonati

Seminario condiviso con Agenzia Entrate per imbullonati e nuova versione DOCFA. Revisione e nuova scritturazione del vademecum, a cui parteciperà la nostra collega geom. Francesca Cobianchi

#### Sportello geometra amico

Oggi viene presentato un progetto nuovo che il Consiglio e la Fondazione stà programmando per una maggiore promozione della figura del geometra, considerando di spendere a favore della categoria.

Si ritiene di aprire il collegio ai cittadini per pareri ed indicazioni generiche sulle tematiche di nostra competenza.

L'attività prevede una prima diffusione mediatica dell'evento, il coinvolgimento dei gruppi di lavoro con colleghi esperti iscritti nei vari settori; qui è molto importante la disponibilità e la voglia di lavorare e costruire insieme a livello locale e a favore della categoria. Uno da solo non fa nulla, nemmeno tre o quattro; è importante il gruppo e la condivisione, anche coinvolgendo i giovani iscritti che sono indispensabili per il nostro futuro.

Questo progetto vuole portare in evidenza la nostra categoria nei settori in cui siamo capaci, tra mille difficoltà che fino ad oggi cerchiamo di superare ogni giorno; dobbiamo cercare sì di sopravvivere, ma solo continuando a mettere in evidenza le nostre capacità e qualità riusciremo anche se a piccoli passi a continuare ad essere presenti sul territorio e quindi non dobbiamo "mollare", anche per questo dobbiamo continuare a crederci.

- Incontri di zona con gli iscritti

Suddivisa la provincia in cinque zone, richiesta collaborazione iscritti locali per l'individuazione del luogo.

Incontri che ci permetteranno di avere maggiori confronti con gli iscritti.



## INTERVENTI ISTITUZIONALI

### A difesa della «categoria»

A livello istituzionale anche nell'anno precedente non è mancata la difesa e il sostegno del nostro collegio a colleghi per problemi in merito alle competenze, sostegno avuto dall' Avv Mario Zotta , relatore nel convegno di fine anno insieme all'Avv Francesco Scorza.

Riguardo agli interventi che un tempo erano a carico del consiglio territoriale, relativamente ai provvedimenti disciplinari, sarà il geom. Tedeschi che illustrerà successivamente l'attività svolta ed in corso

Diverse sono le richieste di intervento da parte di colleghi in contenziosi economici, e non solo, anche di committenti che si rivolgono al collegio per chiarimenti; per questo si riprende un argomento importante quale "il disciplinare d'incarico".

Il disciplinare d'incarico assume notevole importanza, dopo l'abrogazione delle tariffe, per le pattuizioni del compenso.

Per tutte le prestazioni iniziate e terminate oltre il 23 agosto 2012, il collegio non rilascia più la congruità delle parcelle direttamente agli iscritti; ma solo su richiesta e con decreto del Giudice del Tribunale (l'applicazione del DM 140/2012).

Il legislatore ha voluto espressamente che il compenso fosse stabilito tra le parti, l' intervento del giudice è l' eccezione; quindi la misura del compenso va pattuita.

Il disciplina d'incarico deve contenere una descrizione dettagliata, occorre riportare le relative parti del compenso per le singole voci descritte, compenso con dettaglio separato, e poi il totale complessivo, importante definire che il compenso è ritenuto congruo e soddisfacente tra le parti.

Opportuna una ulteriore clausola tra le parti che sono soddisfatte e che il compenso è proporzionato alla complessità della prestazione

Quindi nell'incarico occorre indicare la prestazione specifica, possibile riferimento ed elencazione delle prestazioni UNI - possibile fare solo riferimento. Per eventuali diverse prestazioni di cui non descritte e definite nel compenso, richiedere ulteriore compenso, occorre informare preventivamente il committente e trasmettere preventivo di spesa

Nel conferimento d' incarico, occorre indicare le modalità di pagamento; è opportuno limitarsi ad indicare quelli tipici, bonifico ed assegno senza aggiungere altro. Se si indica il contante occorre essere in possesso del POS, se si indica assegno e bonifico non è escluso che al momento del pagamento si possa accettare contante con limite dei 3000,00 euro.



## ACCORDI ISTITUZIONALI

### Promozione della «categoria»

#### Accordi

Convenzione con comune di Parma per archivio urbanistico Viste le problematiche della organizzazione del archivio urbanistico del comune di Parma, considerato la possibilità di proporre un sostegno e aiuto sia alla categoria che all' ufficio stesso per recuperare i tempi degli appuntamenti con l'esterno, si è proposta la convenzione come da bozza CNG, convenzione che è stata accolta positivamente dai dirigenti stessi e dalla responsabile dell' ufficio

- Convenzione Associazione Geometri Protezione Civile sezione di Parma E' in corso accordo con il Comune di Parma convenzione con l'associazione AGEPRO relativamente alla compilazione delle schede CLE per la stesura del piano di emergenza. Si ringraziano tutti i colleghi che hanno aderito all'iniziativa.



## ORGANI ISTITUZIONALI CNG e Cassa Geometri

Si ritiene di porre in evidenza alcune problematiche che sono state riscontrate dagli uffici della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti (CIPAG), in particolar modo l'errata compilazione del quadro RR nel modello unico Persone Fisiche dell'Agenzia delle Entrate in sede di dichiarazione dei redditi. A tale proposito, verranno, nella prossima riunione dei Delegati Cassa, prevista per i giorni 27 e 28 aprile p.v., effettuate modifiche al nuovo regime sanzionatorio che reintrodurrà le sanzioni per omessa ed infedele dichiarazione.

Verrà data la possibilità di sanare la posizione per la quale arriverà comunicazione con l'indicazione di tempi e modalità.

La Cassa Geometri ha evidenziato un aumento della situazione di gravi morosi. La loro .posizione viene esaminata dai Consigli Territoriali di Disciplina costituiti presso ogni singolo Collegio. Il tema verrà trattato dal Geom. Piermaria Luigi Tedeschi, Presidente del Collegio medesimo.

La CIPAG insieme al CNG stanno ponendo attenzione alla categoria, ed in particolare riguardo la possibilità di nuove opportunità di lavoro per gli iscritti, ad esempio: - Convenzione con Croce Rossa Italiana per accatastamenti immobili, conformità e ape, che verranno assegnati a richiesta nominati i dei tecnici locali secondo la disponibilità già fornita ai collegi; - Convenzione con Edison; - Rimborso spese agli Iscritti del 50 per cento con un massimo di 200 euro per tutti i corsi obbligatori, previa richiesta e riconoscimento del collegio.

Altra possibilità che la Cassa propone agli iscritti e che il collegio ha presentato è il seminario "La figura del building manager", figura estesa dell' amministratore tecnico. Approfondimento che si ritiene di portare avanti come collegio con un successivo incontro per meglio valutarne le opportunità e proposte di un corso

amministratore di 80 ore ad un costo limitato, per nuove o opportunita sia di lavoro che formative anche per i giovani iscritti.

- Timbro professionale. Il Consiglio Nazionale Geometri con precedente comunicazione del 18/06//2009 prot. n. 5658 ha indicato caratteristiche e formato che ogni Collegio dovrebbe adottare per uniformare la Categoria. Era intenzione del Consiglio Direttivo provvedere alla sostituzione del timbro a tutti gli Iscritti che siano anche Iscritti alla Cassa Italiana Geometri, ma a seguito della imminente variazione di denominazione da collegio "provinciale" a "territoriale" si è provveduto a sospendere la sostituzione stessa.



## **CONSIGLIO DI DISCIPLINA**

Presidente: Geom. Pier Maria Luigi TEDESCHI

Segretario: Geom. Paolo PATTERA

Consiglieri: Fabrizio CALDA

Claudio LAZZARA
Fabrizio MALANDRI
Pier Emilio PINARDI
Angelo OMBELLINI
Michele SCALICI
Franco TERENZIANI

Al termine delle argomentazioni la Presidente Geom. Lecordetti Roberta passa la parola al Presidente del Consiglio territoriale di disciplina - Geom. Piermaria Luigi Tedeschi per la trattazione del secondo punto all'ordine del giorno:

2) Relazione sull'attività del "Consiglio territoriale di disciplina" con intervento del Presidente Geom. Piermaria Luigi Tedeschi;

Il Geom. Tedeschi illustra il funzionamento del Consiglio Territoriale di Disciplina specificando che gli esposti vengono dallo stesso esaminati con l'ausilio di un componente del Consiglio di disciplina . Viene successivamente relazionato al Consiglio, che provvede alla nomina del "Collegio di disciplina" composto da tre consiglieri che ha lo scopo di effettuare verifiche e deliberare sulla sanzione disciplinare o all'archiviazione della pratica. La maggioranza degli esposti è relativa alle parcelle in quanto dal 28/08/2012 non è più possibile richiedere l'opinamento delle stesse.

Da tale data, l'opinamento avviene solo su richiesta del Giudice secondo il D.M. n. 140/2012 come precisa la Presidente Geom. R. Lecordetti.

Interviene il Geom. Iamiglio per chiedere riscontro alla Sua mail inviata il 18 aprile u.s... relativamente allo Sportello Geometra Amico e allo Sportello del Consulente.

Il Presidente, precisa che avrebbe risposto pubblicamente successivamente, ma vista la Sua richiesta espone in maniera esaustiva quanto dal collega richiesto.

Relativamente:

- <u>Sportello Geometra Amico</u>, si da' riscontro di quanto segue: I Quesiti pervenuti sono stati circa una ventina e vi è un report con tutti gli incontri richiesti per i quali viene data lettura a tutti i presenti evidenziando le problematiche affrontate dai Colleghi (urbanistica, condominio, parcelle, edilizia).
  - I colleghi segnalati sono stati selezionati dai gruppi di lavoro; ad oggi non si conosce quanti e quali sono stati gli incarichi.
- Sportello del Consulente:

Nell'anno 2015 si è svolto il "Corso del Consulente" tenutosi dal Geom. Paolo Frediani e a questo è stato affiancato lo "Sportello del Consulente" a disposizione di tutti gli iscritti e a coloro che avevano aderito al corso, tra i quali anche la categoria professionale degli architetti. I costi del Corso e Sportello costituivano un unico pacchetto.



## APPROVAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2015 e PREVENTIVO 2016

In riscontro alle richieste pervenute dai Geometri Iamiglio e Caraffini, relativamente alle voci di bilancio 1.1.1 "Compensi, indennità ai consiglieri" – 1.1.2 "Rimborsi spese ai Consiglieri per incontri e riunioni istituzionali fuori sede" e 1.5.11 "Spese per Organismo di Mediazione", prende la parola la Presidente Geom. Roberta Lecordetti per significare che per gli Enti pubblici non commerciali non sussiste ai fini civilistici, relativamente all'attività istituzionale, alcuno specifico obbligo contabile o amministrativo in termini di rendicontazione, se non quello previsto dall'art. 20 del Codice Civile e dall'art. 7 D. Lgs.Lgt. 23/11/1944, n. 382, riguardante la convocazione dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio (che - si badi! - non è assolutamente da confondere con il "Rendiconto" propriamente e tecnicamente inteso).

Interviene la Geom. Marina Malori e fa' rilevare che in data 18 aprile u.s.. ha inviato mail e che non ne è stato dato riscontro; in tale mail, che consegna copia, si richiede pubblicazione dei bilanci fondazione 2015. Il Presidente, la consulente Dott.ssa Paola Ragionieri ed il Revisore dei Conti Dott. Paolo Mordenti comunicano che i bilanci devono essere approvati dal Consiglio della Fondazione entro il 30 aprile c.a. e che sono stati approvati il 07/04/2016; il Presidente comunica che verranno pubblicati sul sito del Collegio come avvenuto negli anni precedenti.

#### Il Presidente prosegue con l'intervento.

Ne inferisce che l'unica sede che legittima *ex lege* l'iscritto a pronunciarsi in ordine all'amministrazione finanziario-gestionale del Collegio è quella assembleare di approvazione del bilancio, secondo le modalità e(o) regole procedurali che sovrintendono detta fase decisionale. Vien da sé, infatti, che a ragionare diversamente si consentirebbe un sindacato generalizzato e inusitato nei confronti del consiglio direttivo; e ciò in aperto contrasto con il principio di rappresentatività nel quale tale consesso trova fondamento, ovverosia la propria legittimazione istituzionale. Non da ultimo è da rilevare la necessità di assicurare e garantire l'assoluta parità di trattamento tra tutti gli Iscritti: condizione che verrebbe ineluttabilmente frustrata laddove venissero inopinatamente evase delle richieste "*ad personam*".

Pertanto, qualora in sede di Assemblea ad un iscritto dovesse apparire non giustificata e(o) inveritiera qualche voce contabile (riportata in bilancio), deve unicamente riconoscersi la libertà e (o) il diritto dello stesso a contestarne e(o) diversamente disconoscerne la congruenza, non esprimendo voto favorevole all'approvazione del bilancio, oppure proponendo (con motivata richiesta, da sottoporre e fare deliberare al plenum) la nomina di un'apposita commissione che provveda a una verificare circa la regolarità amministrativo-contabile dell'Ente Collegio.

Tutto ciò premesso, ed al fine di comunque voler fugare aprioristicamente ogni sorta di dubbio sulla correttezza gestionale del Collegio, si espongono i dettagli delle singole voci di Bilancio, con richiamo anche ai prospetti redatti dalla Segreteria per la redazione dello stesso, che il Consiglio Direttivo nella sua stesura di verifica ha esaminato e adeguatamente ponderato.

Questo sia per dovere istituzionale, sia per ragioni personali e nel rispetto assoluto del ruolo che ricopro, che mi ha indotto ad operare da sempre nella maniera più trasparente ed ossequiosa degli interessi di tutti gli iscritti insieme al Consiglio.

Il Presidente provvede a presentare delle slide di sintesi di raffronto dei bilanci del Collegio tra le annualità 2013 e 2015 mettendo in evidenza le voci salienti del bilancio.



## Raffronti economici bilanci Collegio 2013-2015

II Consiglio

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Parma - bilancio consuntivo 2015

## Proventi

PROVENTI GESTIONE CORRENTE 2015	ē	343 822,87
CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	€	319 660,00
QUOTE ISCRITTI PRATICANTI	E	9 480,00
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	€	5 941,00
TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DI ALTRI ENTIPUBBLICI E PRIVATI	€	5 546,00
QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI PARTICOLARI GESTIONI	€	1 921,94
POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE CORRENTI	€	888,93
PROVENTI STRAORDINARI	€	385,00

## Proventi

PROVENTI GESTIONE CORRENTE 2015	ŧ	343 822,87		2013	€	385 898,54		£	42 075,67
CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	ŧ	319 660,00	93%		€	340 420,00	88%	-€	20 760,00
QUOTE ISCRITTI PRATICANTI	€	9 480,00	3%		€	17 540,00	5%	-€	8 060,00
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	€	5 941,00	2%		€	10 234,10	3%	-£	4 293,10
TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DI ALTRI ENTIPUBBLICI E PRIVATI	£	5 546,00	2%		€	9 659,00	3%	-€	4113,00
QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI PARTICOLARI GESTIONI	€	1 921,94	1%		Ē	8 001,10	2%	-É	6 079,16
POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE CORRENTI	€	888,93	0%		€	44,34	0%	£	844,59
PROVENTI STRAORDINARI	€	385,00	0%		€	®.	0%	€	385,00

## Proventi

PROVENTI GESTIONE CORRENTE 2014	€	378 262,76		2013	Ē	385 898 54		÷	7 635,78
CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	€	340 510,00	90%		€	340 420,00	88%	Ê	90,00
QUOTE ISCRITTI PRATICANTI	€	12 900,00	3%		€	17 540,00	5%	-€	4 640,00
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	€	6529,52	2%		€	10 234,10	3%	-€	3 704,58
TRASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DI ALTRI ENTIPUBBLICI E PRIVATI	€	9 585,00	3%		€	9 659,00	3%	<b>-€</b>	74,00
QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI PARTICOLARI GESTIONI	€	5 449,28	1%		€	8 001,10	2%	-É	2551,82
POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI USCITE CORRENTI	€	306,96	0%		€	44,34	0%	€	262,62
PROVENTI STRAORDINARI	€	2 982,00	1%		€	2	0%	É	2 982,00

## Proventi

CONTRIBUTIA CARICO DEGLI ISC	RITTI €	319 660,00
5011 Quote intere is	scritti €	314160,00
5013 Tassa 1° scrizione	ntera €	2 000,00
5014 Tassa reiscri	zione £	1500,00
5015 Tassa 1º iscrizione ri	dotta €	2 000,00
QUOTE ISCRITTI PRATIC	CANTI €	9 480,00
Quote annuali prat	îcarti 🕻	7 520,00
Tassa 1° iscrizione prati	icant  €	1960,00



CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	€	340 420,00
5011 Quote intere iscritti	€	329 670,00
5013 Tassa 1º iscrizione intera	€	5 000,00
5015 Tassa 1° iscrizione ridotta	€	5 750,00
QUOTE ISCRITTI PRATICANTI	€	17540,00
Quote annuali praticanti	€	13 760,00
Tassa 1º iscrizione praticanti	€	3 780,00

## Proventi

QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI PARTICOLARI GESTIONI	€	1921,94
50.3.2 Diritti liquidazione parcelle	€	1564,60
50.3.3 Proventi rilascio certificati	€	34,00
50.3.4 Recupero spese per servizi	€	225,00
50.3.7 Esattorie mora	€	83,14
50. 3.8 Rimborso spese visure	€	15,20
50. 3. 10 Rimborsi vari	€	*

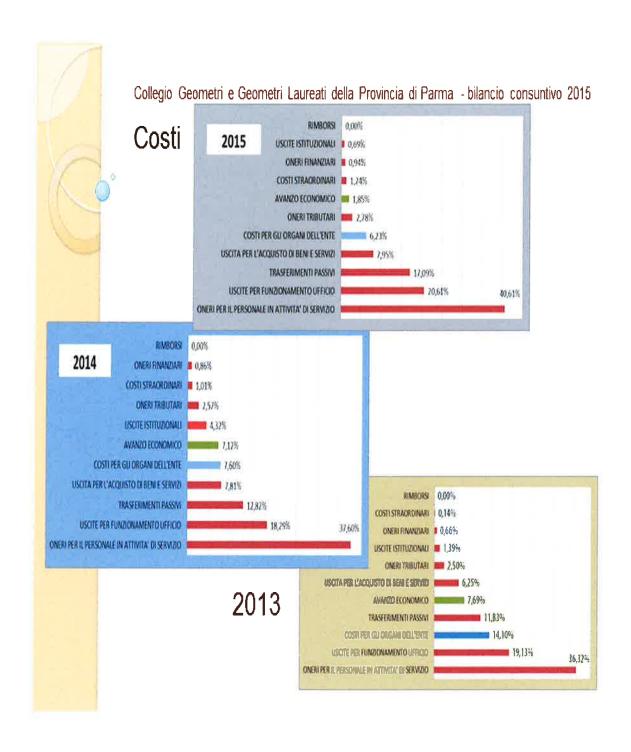
QUOTE DI PARTECIPAZIONE DEGLI ISCRITTI ALL'ONERE DI PARTICOLARI GESTIONI	€	8 001,10
50.3.2 Diritti liquidazione parcelle	€	7 571,01
50.3.3 Proventi rilascio certificati	€	19,00
50.3.4 Recupero spese per servizi	€	245,72
50. 3.7 Esattorie mora	€	21,50
50.3.8 Rimborso spese visure	€	97,70
50.3.10 Rimborsi vari	€	46,17

I CORRENTI DA PARTE DI ALTRI ENTIPUBBLICI E PRIVATI € :	546,00
della cassa geometri per decentramento collegi €	546,00
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI €	941,00
50.9.1 Interessic/c titali €	iş.
50.9.3 Interessi c/c Cassa di Risparmio €	12
50.9.4 Interessic/c Postali €	20,71
50.9.5 Interessi banca BP Sondrio 🐔 🖰	920,29

9 659,00	€	RASFERIMENTI CORRENTI DA PARTE DI ALTRI ENTIPUBBLICI E PRIVATI
9 659,00	É	50.7.4 Contributi della cassa geometri per decentramento collegi
10234,10	€	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIAU
4,390,10	€	50.9.1 Interessi c/c titoli
37,30	€	50.9.3 Interessi c/c Cassa di Risparmio
45,29	€	50.9.4 Interessi c/c Postali
5 761,41	€	50.9.5 Interessi banca BP Sondrio

## Costi

COSTI GESTIONE CORRENTE 2015	€	343 822,87
ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	¢	139 618,92
USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICIO	€	70 867,88
TRASFERI MENTI PASSIVI	£	\$8772,14
USCITA PER L'ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	€	27 349,77
COSTI PER GLI ORGANI DELL'ENTE	£	21431,50
ONERI TRIBUTARI	€	9 543,69
AVANZO ECONOMICO	4	6 373,34
COSTI STRAORDINARI	€	4257,00
ONERI FINANZI ARI	€	3 226,15
USCITE ISTITUZIONALI	€	2 377,20
RIMBORSI	€	5,28



## Costi

## 015

€	21 431,50
€	8 838,90
€	6 183,91
€	3 990,00
€	2 418,69
	€

COSTI PER GLI ORGANI DELL'ENTE	€	54395,47
70.1 Compensi, indennità ai Consiglieri	€	27772,16
70.1.1 Rimborsi spese ai consiglieri per incontri e riunioni		
istituzionali fuori sede	€	22 303,85
70.1.3 Assicurazione e polizza infortuni	€	4319,46

2015

ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	€	139 618,92
70.2.1 Retribuzione lordeRetribuzione lorde	€	102 955,18
70.2.2 Contributi INPS ente	€	26 348,09
70.2.3 Contributi INAIL	€	454,83
70.2.4 Contributi ENPDEDP ente	€	115,11
70.2.5 Quota TFR	€	7 324,40
70.2.6 Altre spese personale dipendente	€	2 421,31

ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	€	140 157,55
70.2.1 Retribuzione lordeRetribuzione lorde	€	103 318,84
70.2.2 Contributi INPS ente	€	26 465,16
70.2.3 Contributi INAIL	€	528,40
70.2.4 Contributi ENPDEDP ente	€	96,06
70.2.5 Quota TFR	€	7324,39
70.2.6 Altre spese personale dipendente	€	2424,70

# 2015

USCITA PER L'ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	€	27 349,77
70.3.1 Acquisti libri, riviste, giomali ed altre pubblicazioni	€	1 788,45
70.3.2 Spese cancelleria e stampati	€	446,11
70.3.3 Polizza futi / incendio	€	964,50
70.3.5 Spese di rappresentanza	€	2 292,00
70.3.6 Spese postali	€	576,32
70.3.7 Spese varie	€	5 126,11
70.3.8 Consulenze fiscale - legali -urb.	€	16 064,28
70.3.10 Ute per visure	€	92,00

USCITA PER L'ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	€	24116,96
70.3.1 Acquisti libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni	€	1505,42
70.3.2 Spese cancelleria e stampati	€	1013,20
70.3.3 Polizza futi / incendio	€	916,50
70.3.5 Spese di rappresentanza	€	3 5 4 3, 1 7
70.3.6 Spese postali	€	879,78
70.3.7 Spese varie	€	2966,48
70.3.8 Consulenze fiscale - legali -urb.	€	13 151,41
70.3.10 Ute per visure	€	141,00

Ŋ
$\overline{}$
0
Ñ

USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICIO	€	70 867,88
70.4.1 Affitto locali sede	€	39 117,65
70.4.2 Spese condominiali	€	2 407,86
70.4.3 Servizi telefonici	€	5 197,44
70.4.4 ENIA consumi luce / gas	€	6 417,95
70.4.5 Pulizie locali	€	4 482,06
70.4.6 Spese manutenzione software e hardware	€	6 614,35
70.4.9 Spese manutenzione macchine ufficio	€	2 640,55
70.4.10 Spese gestione sito web	€	2 928,00
70.4.11 Spese manutenzione straordinaria e adeguamento L.626	€	1 062,02

USCITE PER FUNZIONAMENTO UFFICIO	€	73 822,45
70.4.1 Affitto locali sede	€	41 881,05
70.4.2 Spese condominiali	€	1 897,20
70.4.3 Servizi telefonici	€	3 855,50
70.4.4 ENIA consumi luce / gas	€	5 971,13
70.4.5 Pulizie locali	€	4 316,05
70.4.6 Spese manutenzione software e hardware	€	4 948,90
70.4.9 Spese manutenzione macchine ufficio	€	5 959,40
70.4.10 Spese gestione sito web	€	3 586,00
70.4.11 Spese manutenzione straordinaria e adeguamento L.6	€	1 407,22

## Costi

2015

USCITE IS	TITUZIONALI	€	2 377,20
70.5.5 Spese per sigilli / Timbri		€	1 024,80
70.5.9 Rimborso per tenuta notiziario		€	
70.5.10 Spese per la promozione della figura del geom	etra	€	- 5
70.5.11 Spese per Organismo di Mediazione		€	1 352,40

USCITE ISTITUZIONALI	€	5 360,19
70.5.5 Spese per sigilli / Timbri	€	2 484,06
70.5.9 Rimborso per tenuta notiziario	€	370,00
70.5.10 Spese per la promozione della figura del geometra	€	1 500,00
70.5.11 Spese per Organismo di Mediazione	€	1 006,13

## Costi

015

TRASFERIMENTI PASSIVI	€	58 772,14
70.6.5 Al Consiglio Nazionale	€	38 040,00
70.6.7 Contributo per Fondazione Regionale	€	5 027,68
70.6.8 Quote associative nazionali Geo cam e Associazione Protezi	€	333,00
70.6.9 contributo Fondazione Geometri di Parma	€	15 000,00
70.6.10 contributo per costituzione ass. Prot civile Parma	€	371.46

TRASFERIMENTI PASSIVI	€	45 637,76
70.6.5 Al Consiglio Nazionale	€	39 960,00
70.6.7 Contributo per Fondazione Regionale	€	5 177,76
70.6.8 Quote associative nazionali Geo cam e Associazione Pr	€	500,00

2015

 ONERI FINANZIARI
 €
 3 226,15

 70.7.1 Spese e commissioni bancarie
 €
 528,70

 70.7.3 Spese riscossione tassa annuale May
 €
 2 697,45

 ONERI TRIBUTARI
 €
 9 543,69

 70.8.1 Imposte, tasse
 €
 801,99

 70.8.2 Imposte IRAP
 €
 8 741,70

ONERI FINANZIARI	€	2 5 3 7,81
70.7.1 Spese e commissioni bancarie	€	733,56
70.7.3 Spese riscossione tassa annuale Mav	€	1804,25
ONERI TRIBUTARI	€	9 6 4 9, 7 3
70.8.1 Imposte, tasse	€	869,17
70.8.2 Imposte IRAP	€	8 780,56

## Costi

2015

	COSTI STRAORDINARI	€	4 257,00
80.1.1 Sopravvenienze Passive su residui		€	4 257,00
	AVANZO ECONOMICO	€	6 373,34

COSTI STRAORDINARI	€	538,00
80.1.1 Sopravvenienze Passive su residui	€	538,00
AVANZO ECONOMICO	€	29 676,86



## Grazie per l'attenzione!

II Consiglio Roberta

Flavio

Roberto

Alberto

Fernando

Francesca

Massimo

Michele P.

Michele S.

In riferimento a quanto evidenziato sopra e alle voci di spese relative ai Compensi e Rimborsi spese dei Consiglieri, si illustra ai presenti le singole spese esponendo il prospetto sottostante.

ANNATA 2015	BAR	ATTA F.	BONA	RDI R.	COBIANCHI F	DELCHIAPPO	DELFRATE F.	FANFONI M.	LECC	ORDETTI R	SIMONETTI M	PORCARI M.		TOTALI
numero trasferte				10						23		3		
compensi per trasferte Consiglieri per anno 2015	TRIM	I.							€	1.729,35	€ 1.152,9	)	€	2.882,25
1	° TRIM	[i	€	1 152 90					€	960,75			€	2.113,65
	° TRIM	gi.												
4	TRIM		€	768,60					€	1.729.35	€ 1.345,0	5	€	3.074,40
TOTALE			€ 1	1.921,50					€	4.419,45	€ 2.497,95		€	8.838,90
														100000000
	TRIM		€	176,01					€	507,80 140,91	€ 551,8		€	1.059,66 316,92
	TRIM	184,46	€	79.93					€	276,70	€ 767,44		€	1.044,10
SOMMANO														
varie spese per pranzi - viaggi treno - autostrada - taxi ecc.( pag. carta si e'o contanti)	€	179,12	€	580,32	€ 134,75				€	2.604,65			€	3.498,84
TOTALE	€	363,58	€	836,26	€ 134,75				€	3.530,06	€ 1.319,26		€	6.183,91

Ed in particolare per le voci di uscita imputate al Presidente Geom. Lecordetti Roberta riguardo le uscite istituzionali n. 23, si elencano di seguito e riguardano incontri per Assemblee Presidenti presso il Consiglio Nazionale Geometri e work shop Cassa Italiana, incontri per Comitato regionale, incontri per Georientiamoci-Geocam - Agepro

Totale compenso per trasferte

€ 4419,45

Totale per rimborso spese chilometraggio, spese varie trasferte

(vitto, alloggio, spese treno...)

€ 3530,06

Mentre per la voce "varie spese per pranzi – viaggio treno-autostrada – taxi, ecc.", si illustra quanto segue:

GEOM. LECORI 15/16-01		DISTOR ANTE	T	SPESE
13/10-01	ROMA GEORIENTIAMOCI	RISTORANTE	٤	68,50
		TAXI	€	34,50
		PERNOTTAMENTO	€	108,00
20/2007/01		TRENO X 2 (uno non partito)	€	286,00
29/30-01	ROMA CNG	TRENO	€	185,60
		TAXI	€	17,30
		PERNOTTAMENTO	€	58,50
		RISTORANTE	€	24,00
13-feb	BOLOGNA COMITATO REGIONALE	RISTORANTE	€	34,00
18-feb	PARMA	PRANZO GEOCAM 3 PERS	€	36,90
12/13-03	ROMA WORKSHOP CNG E CASSA GEO	TRENO	ε	168,00
		RISTORANTE	E	15,00
		TAXI	€	33,00
		PERNOTTAMENTO	€	106,00
15/16-04	ROMA ASS PRES	TAXI	ε	14,50
		TRENO	ε	155,50
		PERNOTTAMENTO x 2 con BONARDI	€	156,00
		RISTORANTE per 2 (Bonardi-Lecordetti)	ε	56,50
22-mag	GEO-CAM ROMA	TAXI	ε	30,00
29-mag	BOLOGNA COMITATO REGIONALE	RISTORANTE	ε	23,74
09/10 luglio	AGEPRO CONSIGLIO DISCIPLINA ROMA	TAXI PER N. 5	ε	86,00
		PERNOTTAMENTO PER 2 (Bonardi -Lecordetti) RIST PER 6 (Bonardi-Lecordetti-Consiglio-	ε	212,00
		Scorza-Piantedosi-Pattera)	€	120,00
		CENA PER 6	ε	228,00
30/09/2015	ROMA A/R	TRENO A/R	€	168,00
28/10/2015	MILANO ASS. PRESIDENTI	TRENO A/R (Cobianchi-Bonardi-Lecordetti)	ε	62,00
		per altri RISTORANTE 1/3 (Lecordetti-Bonardi-	€	72,75
		Cobianchi)	ε	44,36
		TOTALE CARTA DI CREDITO	€	2.604,65

A riscontro della richiesta pervenuta via pec dal Geom. Giuseppe Iamiglio, si evidenzia quanto segue:

#### STAMPA SCHEDE CONTABILI

Collegio dei Geometri di Parma

Anno 2015

70.5.11 - Spese per Organismo di Mediazione

N. Reg.	Data Reg.	Descritione	Dare	Avere	Saldo
3736	23/06/15	biglietti treno a e ritomo BONARDI-LECORDETTI-TRAMELLI-CONSIGLIO F. PER INCONTRO 22/05 A ROMA GEOCAM	582.90		582,90
3874	01/09/15	LA MEDIAZIONE SBAGLIATA CORSO 3 E 4 /09 A PARMA PARTECIPANTI: CONSIGLIO FEDERICO E TRAMELLI FILIPPO	120,00		702,90
3875	01/09/15	TECNICHE DI FEEDBACK ED ASCOLTO EFFICACE 4/09/2015 PARTEC.CONSIGLIO F. E TRAMELLI F.	120.00		822.90
3987	09/10/15	RIMBORSO SPESE AL GEOM TRAMELLI F / CONSIGLIO F / SCALICI PER GEOCAM 22/09/2015 A FIRENZE	111,50		934.40
4018	20/10/15	PERNOTTAMENTO PER CONVEGNO A FIRENZE 22/09/2015 GEOCAM CARTA SI	105.00		1.039,40
4020	20/10/15	biglietto treno PR/FIRENZE GEOCAM PER TRAMELLI/CONSIGLIO/SCALICI/ 22/23 SETT 2015 CARTA SI	313.00		1.352,40
4143	11/12/15	Rettifica su pagamento quote 1/9/2015		240.00	1,112,40
4144	11/12/15	CORSO: "tecniche di feedback ed ascolto efficace" - Tramelli e Consiglio	240.00		1.352.40
			1.592,40	240,00	1,352,40

Interviene il Geom. Daniele Mori in merito alla situazione morosi della quota albo collegio e chiede al Consiglio maggiore severità nei confronti degli iscritti morosi; inoltre condivide la pubblicazione con newsletter degli impegni istituzionali del Consiglio richiesto.

Il Presidente esposto quanto segue, visto che non vi sono richieste di ulteriori chiarimenti in merito a quanto esposto, passa la parola al Tesoriere Geom. Roberto Bonardi per l'illustrazione dei Bilanci ed alla Dr.ssa Paola Ragionieri, consulente del Collegio.

Viene illustrata brevemente la relazione con nota integrativa del Tesoriere dalla Dr.ssa P. Ragionieri riguardante il Bilancio Consuntivo 2015 che chiude con un avanzo di esercizio di € 6.373,34 ed un avanzo di amministrazione finale di € 217.685,02, che si riporta integralmente allegata al presente verbale unitamente al bilancio consuntivo 2015; inoltre risponde ad alcuni quesiti posti dai presenti.

#### RELAZIONE DEL TESORIERE

Il Revisore dei Conti Dr. Paolo Mordenti illustra il proprio operato e propone di dare voto favorevole al bilancio consuntivo. Viene presentata ai presenti la relazione dello stesso che integralmente si riporta in calce al presente verbale.

#### RELAZIONE DEL REVISORE

Viene posto ai voti il Bilancio Consuntivo 2015, dando atto che nel frattempo i Geom. Franc Frederic, Bianchi Andrea, Sabadini Osvaldo, Armanini Filippo, sono usciti dalla sala.

**L'Assemblea approva**. Sono invece contrari all'approvazione del Bilancio consuntivo 2015 i Geom. Ido Comparoni, Modernelli Andrea, Caraffini Valerio, Malmusi Giovanni, Malori Marina, Iamiglio Giuseppe, Zanardi Andrea, Tommasini Stefano, Reverberi Massimo, Malori Pietro e Fulgoni Filippo.

Dopo l'approvazione del Bilancio escono anche i Geom. Ferrari Gianluca e Schiaretti Franco che non partecipano alla votazione sul Bilancio Preventivo 2016.

Il Bilancio Preventivo 2016, già approvato dal Consiglio del Collegio viene sottoposto alla ratifica dell'Assemblea.

La Dr.ssa Paola Ragionieri, consulente del Collegio, illustra brevemente il Bilancio Preventivo 2016 secondo la Relazione del Tesoriere, di cui è parte integrante del presente verbale allegata unitamente al bilancio preventivo 2016.

#### RELAZIONE DEL TESORIERE

Il Revisore dei Conti Dr. Paolo Mordenti legge la relazione che integralmente si riporta:

#### RELAZIONE DEL REVISORE

""Egregi Signori,

la Relazione al Bilancio di previsione per l'anno 2016 viene redatta separatamente in ossequio ai principi contenuti nel *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* adottato con delibera del Consiglio del Collegio in data 18 settembre 2006.

Il Bilancio di previsione si compone del Preventivo Finanziario gestionale, del Quadro Generale riassuntivo della gestione finanziaria e del Preventivo economico redatto in forma abbreviata. Il Bilancio di previsione è stato redatto nei termini.

Il Bilancio preventivo 2016, così come predisposto, contiene, suddivise in capitoli, le entrate e le uscite che presuntivamente saranno accertate ed impegnate nel corso dell'esercizio 2016, i dati dei residui presumibili alla fine dell'esercizio 2016 e al fine della comparazione la situazione previsionale relativa alla gestione 2015

Il documento in esame è accompagnato dalle relazioni del Presidente e del Tesoriere.

La relazione del Presidente fornisce le linee programmatiche dell'esercizio finanziario 2016.

La relazione del Tesoriere contiene i criteri seguiti per la redazione del Bilancio di Previsione.

Per l'esercizio 2016 sono previsti la conferma degli standard di funzionamento della struttura del Collegio e l'orientamento a mantenere invariate le quote associative annuali per il 2016 rispetto all'anno 2015 e al 2014.

Non sono state previste uscite straordinarie.

Il sottoscritto Revisore, alla luce dei principi di contabilità finanziaria, condivide l'imputazione delle singole poste nelle diverse gestioni.

Il Preventivo Economico riporta ricavi e costi coerenti con le previsioni dei flussi di entrata e di uscita posti a confronto con le previsioni effettuate lo scorso anno.

Le Entrate Correnti sono previste per l'importo di € 336.150,00 in misura pari alle Uscite Correnti.

Il Preventivo Finanziario gestionale non prevede Uscite in Conto Capitale.

Non sono preventivate Entrate in Conto Capitale.

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto Revisore dopo aver esaminato le stime delle entrate e delle uscite contenute nel Bilancio di Previsione 2016 ed avendole ritenute coerenti e prudenti, lette le relazioni del Presidente e del Tesoriere ed i relativi documenti allegati, esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2016, così come predisposto dal Tesoriere ed invita il Consiglio del Collegio dei Geometri di Parma a deliberarlo e l'assemblea ad approvarlo.

Il Revisore (Dott. Paolo Mordenti)""

Si astengono dalla votazione i Geometri: Geom. Ido Comparoni, Modernelli Andrea, Caraffini Valerio, Malmusi Giovanni, Malori Marina, Iamiglio Giuseppe, Zanardi Andrea, Tommasini Stefano, Reverberi Massimo, Malori Pietro e Fulgoni Filippo.

#### L'Assemblea approva il Bilancio Preventivo 2016.

#### 4) Varie ed eventuali

Prende la parola il Geom. CARAFFINI VALERIO chiedendo che venga pubblicato sul sito il presente verbale e chiede inoltre di avere il bilancio 2015 della Fondazione pubblicato anch'esso sul sito.

Il Geom. LAURIA ANTONIO chiede se è possibile togliere le attività improduttive fra le quali "Geo-cam".

Il Geom. TOMMASINI STEFANO chiede delucidazioni in merito alle problematiche legate alla mancata notifica dei frazionamenti al Comune e le relative sanzioni; in merito si ricorda che per i mancati depositi degli atti di aggiornamento catasto terreni, l'Agenzia delle Entrate provvede a fare segnalazione alla Procura della Repubblica e al Collegio/Ordine professionale di appartenenza come prevista dalla normativa. Le segnalazioni pervenute al Collegio vengono inviate al Consiglio di disciplina per la propria autonoma valutazione.

Il Geom. COMPARONI IDO segnala un problema con la posta elettronica e ricezione delle email di libero e chiede un intervento da parte del Collegio. Riguardo alla Sezione locale di Geo-cam lamenta che non sia stato fatto nulla in merito alla pubblicità e visibilità della stessa Associazione ed è per questo che non ha approvato il Bilancio consuntivo 2015. In riscontro a quanto segnalato il Presidente comunica che è stato verificato presso l'assistenza informatica del collegio, la mancata ricezione delle newsletter sono dovute ad una "interruzione" di coloro che hanno la posta mail con libero e che non dipende dal collegio; riguardo a Geocam si ribadisce che la Sezione Geocam di Parma – dipende dalla sede di Roma e non dal Collegio, e che pertanto le azioni di divulgazione e promozione sono di competenza maggiore della Sede di Roma.

La Presidente LECORDETTI ROBERTA invita i Mediatori a capire se vogliono continuare a lavorare in gruppo fra di loro ed esorta alla condivisione degli intenti.

La Geom. MALORI MARINA ribadisce che la condivisione fra di loro c'è, ma non riescono a rapportarsi con la Dirigenza.

Il Geom. FULGONI FILIPPO lamenta la mancanza di professionalità dei dipendenti dell'archivio comunale; la Presidente Geom. LECORDETTI ROBERTA informa l'Assemblea circa l'interessamento del Consiglio alle varie problematiche per le quali sono in corso convenzioni con l'Amministrazione per lo svolgimento da parte di praticanti di un periodo che possa servire anche come ausilio all'ufficio preposto.

Null'altro avendo da deliberare, l'Assemblea si chiude alle ore 19.30.

IL SEGRETARIO (Flavio Baratta)

IL PRESIDENTE (Roberta Lecordetti)